

Кому МУП «Тверьстройзаказчик»

(наименование застройщика

ИНН 6905008198

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

170034, г. Тверь, пр-т Чайковского, 1,

юридических лиц), его почтовый индекс

корп. 2

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.06.2015

№ 69-40-67-2015

I. Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, комплекс жилых домов со встроенными помещениями общественного

(наименование объекта (этапа)

назначения и подземной автостоянкой, III этап

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Тверь, ул. Бакунина, 13

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов

документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

69:40:0300080:10

строительный адрес: г. Тверь, ул. Бакунина, 13

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU69330000-174, дата выдачи 24.12.2013, орган, выдавший разрешение

на строительство инспекция архстройконтроля департамента архитектуры и строительства администрации г. Твери.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	15934,7	16699,0
в том числе надземной части	куб. м	13745,3	14395,0
Общая площадь	кв. м	4272,2	3938,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	1780,7	1487,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2491,5	2451,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1780,7	1487,1
Количество этажей	шт.	5-7, кроме того подвал и технический чердак	5-7, кроме того подвал и технический чердак
в том числе подземных			
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	40/2491,5	40/2451,6

1-комнатные	шт./кв. м	26/1349,3	26/1327,9
2-комнатные	шт./кв. м	10/750,6	11/834,9
3-комнатные	шт./кв. м	4/391,6	3/288,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2620,4	2580,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Сборные бетонные блоки	Сборные бетонные блоки
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-

Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В»	«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/м ² °Ссут	60,34	60,34
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты пенополистирольные ПСБ-С-25	Плиты пенополистирольные ПСБ-С-25
Заполнение световых проемов		окна ПВХ с двухкамерным стеклопакетом ОП Г1(4М1-12-4М1-12-4М1)	окна ПВХ с двухкамерным стеклопакетом ОП Г1(4М1-12-4М1-12-4М1)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 30.06.2015 (кадастровый инженер – Козлов Александр Геннадьевич, квалификационный аттестат № 69-14-628, выдан Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области 16.06.2014, 02.07.2014 внесены сведения о кадастровом инженерев государственный реестр кадастровых инженеров за № 31187)

Начальник департамента
архитектуры и строительства
(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Е.В. Бокарев
(расшифровка подписи)

"30" июля 2015 г.

М.П.

